

# Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches\*

Vom 3. Dezember 1940 (Stand 1. Februar 2015)

---

Der Regierungsrat des Kantons Solothurn  
gestützt auf Artikel 5 Absatz 1, 949 Absatz 2 und 953 des Schweizerischen Zivilgesetzbuches (ZGB) vom 10. Dezember 1907<sup>1)</sup>, Artikel 52 des Schlusstitels des ZGB und §§ 296 ff. und 368 des Gesetzes über die Einführung des Schweizerischen Zivilgesetzbuches (EG ZGB) vom 4. April 1954<sup>2)</sup>\*

beschliesst:

## 1. Anlage des eidgenössischen Grundbuches

### § 1 A. Rechtliche Grundlagen

<sup>1</sup> Die Anlage des Grundbuches für diejenigen Gemeinden, die aufgrund der amtlichen Vermessung nach Artikel 950 des Schweizerischen Zivilgesetzbuches (ZGB) vom 10. Dezember 1907<sup>3)</sup> neu vermessen sind, erfolgt nach den Vorschriften der Artikel 942-952 ZGB, der Artikel 38 ff. des Schlusstitels zum ZGB (SchlT ZGB), der Grundbuchverordnung (GBV) vom 23. September 2011<sup>4)</sup>, der Verordnung über die Führung des Grundbuches vom 26. September 1995<sup>5)</sup> und der nachfolgenden Bestimmungen.\*

### § 2 B. Sachliche Grundlagen

<sup>1</sup> Die Anlage des eidgenössischen Grundbuches stützt sich auf das kantonale Grundbuch, die Pläne und das Flächenverzeichnis des Vermessungswerkes.\*

### § 3 C. Beginn

<sup>1</sup> Der Grundbuchverwalter beginnt mit der Anlage des eidgenössischen Grundbuches für eine Gemeinde, sobald ihr gesamtes Gebiet oder ein einzelnes Los neu vermessen und das Vermessungswerk vom Regierungsrat in Kraft gesetzt ist.\*

---

<sup>1)</sup> [SR 210.](#)

<sup>2)</sup> [BGS 211.1.](#)

<sup>3)</sup> [SR 210.](#)

<sup>4)</sup> [SR 211.432.1.](#)

<sup>5)</sup> [BGS 212.472.](#)

# 212.471.1

## § 4 *D. Durchführung* *I. Bereinigung der dinglichen Rechte* *1. Aufrufverfahren* *a) Aufforderung zur Anmeldung*

<sup>1</sup> Zur Feststellung der rechtlichen Verhältnisse an den einzelnen Grundstücken erlässt der Grundbuchverwalter eine öffentliche Auskündigung, in der die Ansprecher von dinglichen Rechten an Grundstücken aufgefordert werden, diese Rechte innerhalb der Frist von 6 Monaten beim Grundbuchamt anzumelden.

<sup>2</sup> Im Aufruf ist bekanntzugeben:\*

- a) dass mit der Anlage des eidgenössischen Grundbuches für die betreffende Gemeinde begonnen wird und dass die Grundstücke mit den Grenzen und Flächen, wie sie sich aus dem neuen Vermessungswerk ergeben, in dasselbe aufgenommen werden;
- b) dass die Einträge des kantonalen Grundbuches, soweit erforderlich, bereinigt, im übrigen jedoch von Amtes wegen in das eidgenössische Grundbuch übernommen werden;
- c)\* dass im kantonalen Grundbuch nicht eingetragene dingliche Rechte, die wegen Unterlassung der Anmeldung nicht ins eidgenössische Grundbuch aufgenommen werden, vom Inkrafttreten desselben an gutgläubigen Dritten gegenüber nicht mehr geltend gemacht werden können (Art. 17 ff. und 44 Abs. 1 SchlT ZGB, § 396 Abs. 2 des Erlasses In Kraft bleibende Bestimmungen des Gesetzes vom 10. Dezember 1911 betreffend die Einführung des Schweizerischen Zivilgesetzbuches vom 10. Dezember 1907<sup>1)</sup>).

## § 5 *b) Umfang der Anmeldepflicht*

<sup>1</sup> Der Aufruf hat nur diejenigen dinglichen Rechte als anmeldepflichtig zu erklären, welche im kantonalen Grundbuch nicht eingetragen sind.

<sup>2</sup> Die anlässlich des Bereinigungsverfahrens in den Jahren 1914 -1916 nicht angemeldeten Grunddienstbarkeiten unterliegen den Rechtswirkungen des Artikels 21 SchlT ZGB und des § 396 Absatz 2 aEG ZGB und können in diesem Verfahren nur dann noch eingetragen werden, wenn der Belastete zustimmt.

## § 6 *2. Vorprüfung* *a) Umfang*

<sup>1</sup> Der Grundbuchverwalter hat über die im kantonalen Grundbuch eingetragenen und über die nach § 4 angemeldeten dinglichen Rechte eine sachliche Vorprüfung nach folgenden Gesichtspunkten vorzunehmen:\*

- a) Feststellung derjenigen Einträge im kantonalen Grundbuch, die überflüssig oder offensichtlich bedeutungslos geworden oder die nach den Bestimmungen des ZGB unzulässig sind;
- b) Feststellung von Einträgen gesetzlicher oder nachbarrechtlicher Eigentumsbeschränkungen, die der Eintragung nicht bedürfen;
- c) Feststellung derjenigen Rechte, die nach Grundbuchrecht nicht eintragungsfähig, jedoch anmerkungsfähig sind;
- d) Feststellung der anmerkungsfähigen öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen (Art. 702 und 962 ZGB und kantonale Sonderbestimmungen);

<sup>1)</sup> BGS [211.2](#).

- e) Feststellung des Gesamtwertes von Grundlasten (Art. 783 Abs. 2 ZGB).

§ 7 *b) Einvernahme der Beteiligten*

<sup>1</sup> Die Grundeigentümer sind, soweit erforderlich, über die in § 6 genannten Gegenstände persönlich einzuvernehmen; nötigenfalls hat der Grundbuchverwalter auch den Berechtigten oder den Belasteten einzuvernehmen.

<sup>2</sup> Die Einvernahme erstreckt sich insbesondere über:<sup>1)</sup>

- a) die Stellungnahme zu angemeldeten, bisher nicht eingetragenen Ansprüchen und zu den bisher eingetragenen Rechten;
- b) die Abweichung zwischen den bisherigen Einträgen und dem neuen Vermessungswerk;
- c) die Löschung nicht eintragbarer oder bedeutungslos gewordenen Rechte.

<sup>3</sup> Das Ergebnis der Einvernahme ist im Originalgrundbuchbeleg urkundlich festzustellen und von den Beteiligten und vom Grundbuchverwalter zu unterzeichnen.

§ 8 *3. Grundsätze der Bereinigung*

<sup>1</sup> Die Bereinigung der dinglichen Rechte erfolgt nach den Bestimmungen der §§ 9-17.

§ 9 *a) Verfahren nach Art. 662 ZGB*

<sup>1</sup> Für Grundstücke, die im Grundbuch nicht aufgenommen, und für solche, deren Eigentümer aus dem Grundbuch nicht ersichtlich oder bei denen die im Grundbuch eingetragenen Eigentümer nicht mehr feststellbar sind, ist das Verfahren nach Artikel 662 ZGB durchzuführen.

<sup>2</sup> Ausgenommen sind die öffentlichen Grundstücke (Art. 664 ZGB).

§ 10 *b) Eigentums- und Nutzniessungsrechte*

<sup>1</sup> Sind Grundstücke nicht auf den Namen der derzeitigen Eigentümer im Grundbuch eingetragen, wie im Falle der Nichteintragung des erbrechtlichen Eigentumsüberganges (Todfallanmerkung), so sind im eidgenössischen Grundbuch Eigentums- und Nutzniessungsrechte in der dem Grundbuchrecht entsprechenden Weise von Amtes wegen einzutragen.

§ 11 *c) Dingliche Rechte des kantonalen Rechts*

<sup>1</sup> Unter kantonalem Recht entstandene dingliche Rechte, die nach ZGB nicht mehr begründet werden können, sollen im Einverständnis mit den Parteien in eine nach Grundbuchrecht eintragungsfähige Form übergeführt werden.

<sup>2</sup> Bei Stockwerkeigentum ist darnach zu trachten, dass die bisherigen Eigentümer als Miteigentümer im Wertverhältnis ihrer bisherigen Rechtsausübung eingetragen werden, unter Einräumung übertragbarer, mit den einzelnen Miteigentumsanteilen verbundener persönlicher Dienstbarkeiten.\*

<sup>1)</sup> Die Aufzählung wurde gemäss RRB 2010/980 vom 1. Juni 2010 angepasst.

# 212.471.1

<sup>3</sup> Kann zwischen den Beteiligten eine Vereinbarung auf Neuregelung der Rechtsverhältnisse im Sinne der Überführung in eine eintragungsfähige Form nicht erreicht werden, so hat der Grundbuchverwalter nach Artikel 45 Absatz 1 SchIT ZGB zu verfahren.\*

## § 12 d) Bedeutungslos gewordene Einträge aa) Allgemein

<sup>1</sup> Einträge dinglicher Rechte, die jede Bedeutung verloren haben, zum Beispiel veraltete Waschhaus-, Sod- und Brunnenrechte, sind nicht in das eidgenössische Grundbuch zu übertragen (Art. 976 und 736 Abs. 1 ZGB).

## § 13 bb) Grundpfandrechte

<sup>1</sup> Finden sich im kantonalen Grundbuch Einträge bedeutungslos gewordener Grundpfandrechte, beispielsweise von solchen, bei denen die durch sie gesicherten Forderungen längst nicht mehr verzinst wurden, und kann die zur Löschung erforderliche Einwilligung der aus dem Eintrage berechtigten Personen (Art. 964 ZGB) oder ihrer Rechtsnachfolger nicht mehr beigebracht werden, so hat der Grundbuchverwalter von Amtes wegen eine gerichtliche Feststellung des Untergangs des Pfandrechtes zu veranlassen und nach Verfügung des Richters die Löschung vorzunehmen.\*

<sup>2</sup> Besitzt die Pfandurkunde Wertpapiereigenschaft, so gelten die besonderen Bestimmungen über die Kraftloserklärung (Art. 870 ff. ZGB, Art. 24 SchIT ZGB).

<sup>3</sup> Bei mehreren gleichartigen Fällen ist die gerichtliche Feststellung in einem gemeinsamen Verfahren anzustreben.

## § 14 cc) Dienstbarkeiten

<sup>1</sup> Ist an Dienstbarkeiten ein Interesse des Berechtigten zwar noch vorhanden, aber im Vergleich zur Belastung von verhältnismässig geringer Bedeutung, so soll der Grundbuchverwalter auf gänzliche oder teilweise Ablösung im Sinne von Artikel 736 Absatz 2 ZGB dringen.

## § 15 e) Mangelhafte Einträge aa) Allgemein

<sup>1</sup> Für unklar lautende Einträge soll eine unmissverständliche Fassung vereinbart werden.

<sup>2</sup> Rechtlich unzutreffende Bezeichnungen sind richtigzustellen.

<sup>3</sup> Wird ein früherer unzureichender Eintrag neu gefasst, so ist der neue Wortlaut in einer schriftlichen Erklärung, die von den Beteiligten und vom Grundbuchverwalter unterzeichnet wird, festzuhalten.

## § 16 bb) Dienstbarkeiten

<sup>1</sup> Grunddienstbarkeiten mit gleichem Inhalt, Entstehungsgrund und Rang, die sich auf mehrere Grundstücke erstrecken, wie Weg- und Leitungsrechte, sollen unter Angabe der verschiedenen berechtigten oder belasteten Grundstücke in einen Eintrag zusammengezogen werden.

<sup>2</sup> Bei Eintragungen auf Kollektivblättern ist überdies Artikel 38 GBV zu beachten.

## § 17 f) Verzicht auf bisheriges Recht

<sup>1</sup> Der Verzicht auf ein bisheriges Recht ist schriftlich zu erklären.

#### § 18 4. Verfügungen über bisherige Einträge

<sup>1</sup> Die Verfügungen des Grundbuchverwalters über den Ausschluss von bisherigen Einträgen und über den Charakter eines bisherigen Rechtes sind dem Berechtigten schriftlich zu eröffnen.

<sup>2</sup> Gleichzeitig ist dem Berechtigten mitzuteilen, dass er gegen die Verfügung innert 10 Tagen bei der Aufsichtsbehörde<sup>1)</sup> Beschwerde führen könne.\*

<sup>3</sup> Im Grundbuchbeleg ist die Art der Erledigung zu vermerken.

#### § 19 5. Rechtsstreitigkeiten

<sup>1</sup> Waltet im Bereinigungsverfahren zwischen den Beteiligten über Bestand, Inhalt, Umfang und Rang eines Rechtes Streit ob, der nicht gütlich beigelegt werden kann, so hat der Grundbuchverwalter die gerichtliche Erledigung zu veranlassen.

<sup>2</sup> Der Grundbuchverwalter setzt der in Absatz 3 bezeichneten Partei durch eingeschriebenen Brief eine Frist von höchstens 2 Monaten zur gerichtlichen Geltendmachung ihres Anspruches an, unter Androhung der Annahme des Rechtsverzichtes im Unterlassungsfalle.

<sup>3</sup> Die Fristansetzung erfolgt:\*

- a) an den Grundeigentümer, der den Bestand eines im kantonalen Grundbuch eingetragenen Rechtes bestreitet oder den Bestand eines bisher nicht eingetragenen oder vom bisherigen Eintrag abweichenden Rechtes behauptet;
- b) an den bisherigen Berechtigten, wenn mehrere Beteiligte eine Abänderung anstreben, ohne sich über den Inhalt zu einigen.

#### § 20\* II. Anlage des Hauptbuches 1. Grundsatz

<sup>1</sup> Das eidgenössische Grundbuch wird auf Antrag des Finanzdepartementes vom Regierungsrat in Kraft gesetzt.\*

§ 20<sup>bis</sup>\* ...

§ 20<sup>ter</sup>\* ...

§ 20<sup>quater</sup>\* ...

§ 20<sup>quinqies</sup>\* ...

§ 20<sup>sexies</sup>\* ...

#### § 21 2. Numerierung

<sup>1</sup> Das Grundstück soll im eidgenössischen Grundbuch diejenige Nummer erhalten, die es im Plan des Vermessungswerkes führt.

---

<sup>1)</sup> Beim Obergericht, vgl. § 298 EG ZGB und § 50 V über die Geschäftsführung der Amtschreibereien vom 14. Mai 2013.

# 212.471.1

## § 22 3. Flächenmasse

<sup>1</sup> Ergeben sich bezüglich der Flächenmasse der einzelnen Grundstücke Unterschiede zwischen den Einschreibungen im kantonalen Grundbuch und den durch das Vermessungswerk festgestellten Masszahlen, so sind letztere in das Hauptbuchblatt des eidgenössischen Grundbuches aufzunehmen.\*

## § 23 4. Verweisung auf Beleg

<sup>1</sup> Auf das grundbuchliche Beleg wird durch ein einfaches Kennzeichen verwiesen, das aufgrund der bestehenden Aufbewahrungsverordnung ein rasches Auffinden ermöglicht.

## § 24 5. Eintragsdatum

<sup>1</sup> Die dinglichen Rechte erhalten im Hauptbuch das Eintragsdatum ihrer ursprünglichen Einschreibung im Tagebuch (Art. 972 Abs. 2 ZGB).

## § 25\* ...

## § 26 IV. Umwandlung kantonalrechtlicher Grundpfandarten 1. Grundsatz

<sup>1</sup> Die Pfandarten des kantonalen Rechts sind bei der Anlage des eidgenössischen Grundbuches in solche des eidgenössischen Rechts umzuwandeln.

<sup>2</sup> Die alten Pfandurkunden sind zu entkräften.

## § 27 2. Anmeldung

<sup>1</sup> Zur Umwandlung genügt eine schriftliche Anmeldung des Grundstückseigentümers.

<sup>2</sup> Über die Gestaltung der Zins-, Amortisations- und Rückzahlungsbedingungen beim Schuldbrief haben die Beteiligten eine schriftliche Erklärung einzureichen.\*

## § 28 3. Rang und Datum des Pfandrechts

<sup>1</sup> Das umgewandelte Pfandrecht erhält im Grundbuch den Rang des früheren Pfandrechts.

<sup>2</sup> Auf den Pfandtiteln für Schuldbriefe ist als Errichtungsdatum dasjenige der Neuausfertigung einzusetzen.\*

<sup>3</sup> Im neuen Titel ist zu vermerken, anstelle welcher bestimmten Pfandurkunde er getreten ist.

## § 29 4. Unterzeichnung der neuen Titel

<sup>1</sup> Die neu ausgefertigten Schuldbriefe sind vom Schuldner des belasteten Grundstücks zu unterzeichnen.\*

## § 30 5. Ablösung einer Mehrzahl von Pfandrechten

<sup>1</sup> Sind auf einem Hauptbuchblatt mehrere Pfandrechte eingetragen, die unter Mitwirkung der Beteiligten vereinigt werden können, so soll der Grundbuchverwalter eine solche Zusammenlegung anstreben.

§ 31 *V. Güterregulierung*  
 1. *Anmeldungspflicht der Flurgenossenschaft\**

<sup>1</sup> Wurde mit der Neuvermessung zugleich eine Güterregulierung durchgeführt, so hat die Flurgenossenschaft die Löschung des bisherigen und die Eintragung des rechtskräftig gewordenen neuen Besitzstandes unter Einreichung der Vermessungsakten beim Grundbuchamt anzumelden.\*

§ 32 *2. Grundbuchliche Behandlung*

<sup>1</sup> Die Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen sind auf den neuen Stand zu bereinigen.

<sup>2</sup> Die Grundpfandrechte sind nach Artikel 802-804 ZGB unter tunlichster Wahrung der bisherigen Rangstellung und Pfandsicherheit neu zu ordnen.\*

<sup>3</sup> Den Grundpfandgläubigern ist die Neuordnung der Pfandhaft anzuzeigen, mit dem Hinweis, dass sie rechtskräftig wird, sofern dagegen nicht innert 10<sup>1)</sup> Tagen von der Zustellung an bei der Aufsichtsbehörde Beschwerde erhoben wird.\*

§ 33 *3. Pfandtitel*

<sup>1</sup> Die Pfandtitel sind zur Nachtragung des neuen Besitzstandes einzufordern (Art. 151 GBV).\*

§ 34 *E. Inkrafttreten des eidgenössischen Grundbuches*  
 I. *Voraussetzungen und Form*  
 1. *Bericht und Antrag des Grundbuchverwalters*

<sup>1</sup> Sind sämtliche Hauptbuchblätter für eine Gemeinde oder für ein Vermessungslos (§ 3) angelegt, so erstattet der Grundbuchverwalter dem Finanzdepartement Bericht.\*

<sup>2</sup> Er beantragt, auf welchen Zeitpunkt das eidgenössische Grundbuch für die betreffende Gemeinde oder das betreffende Gemeindegebiet in Kraft zu setzen sei.

§ 35 *2. Inkraftsetzung durch Regierungsrat*

<sup>1</sup> Der Regierungsrat setzt auf Antrag des Finanzdepartementes das eidgenössische Grundbuch, unter Vorbehalt der in diesem Zeitpunkt gerichtlich hängigen Rechtsstreitigkeiten, in Kraft.\*

§ 36 *3. Öffentliche Bekanntmachung*

<sup>1</sup> Der Beschluss des Regierungsrates ist im Amtsblatt des Kantons Solothurn öffentlich bekanntzumachen.

<sup>2</sup> Mit dieser Bekanntmachung ist die Anzeige zu verbinden, dass alle nicht eingetragenen, jedoch eintragungspflichtigen dinglichen Rechte vom Inkrafttreten des Grundbuches an gegenüber gutgläubigen Dritten nicht mehr geltend gemacht werden können (Art. 44 Abs. 1 SchlT ZGB).

<sup>3</sup> Dem Eidgenössischen Justiz- und Polizeidepartement ist vom Erlass dieser Bekanntmachung Kenntnis zu geben.

<sup>1)</sup> Vgl. § 50 V über die Geschäftsführung der Amtschreibereien.

# 212.471.1

## § 37 *II. Schliessung des kantonalen Grundbuches*

<sup>1</sup> Auf den Tag des Inkrafttretens des eidgenössischen Grundbuches wird das kantonale Grundbuch geschlossen.

<sup>2</sup> Es ist in der Folge im Archiv des Grundbuchamtes aufzubewahren.

## § 38 *F Kostentragung* *I. Grundeigentümer*

<sup>1</sup> Die Grundeigentümer haben für die Anlage des eidgenössischen Grundbuches die im Gebührentarif vorgesehenen Gebühren zu entrichten.

<sup>2</sup> Für die Bereinigung der dinglichen Rechte (§§ 4 ff.) sowie für die Beurkundung und die Eintragung von Rechtsgeschäften, die im Interesse der Anlage des eidgenössischen Grundbuches vorgenommen werden und zu denen die Beteiligten ohne Bestehen einer Rechtspflicht Hand bieten, dürfen keine Gebühren erhoben werden.

<sup>3</sup> Über Zweifelsfälle entscheidet der Regierungsrat.

## § 39 *II. Kanton und Gemeinden*

<sup>1</sup> Die durch die Anlage des eidgenössischen Grundbuches entstehenden Kosten werden, soweit sie nicht durch die Gebühren (§ 38) gedeckt sind, je zur Hälfte vom Kanton und von den Gemeinden getragen.\*

<sup>2</sup> ...\*

## **2. Die Grundbuchführung**

§ 40\* ...

§ 41\* ...

§ 42\* ...

§ 43\* ...

§ 44\* ...

§ 45\* ...

§ 46\* ...

§ 47\* ...

§ 48\* ...

§ 49\* ...

§ 50\* ...

§ 51\* ...

§ 52\* ...  
§ 53\* ...  
§ 54\* ...  
§ 55\* ...  
§ 56\* ...  
§ 57\* ...  
§ 58\* ...  
§ 59\* ...  
§ 60\* ...  
§ 61\* ...  
§ 62\* ...  
§ 63\* ...  
§ 64\* ...  
§ 65\* ...  
§ 66\* ...  
§ 67\* ...  
§ 68\* ...  
§ 69\* ...  
§ 70\* ...  
§ 71\* ...  
§ 72\* ...  
§ 73\* ...  
§ 74\* ...  
§ 75\* ...  
§ 76\* ...

# 212.471.1

§ 77\* ...

§ 78\* ...

§ 79\* ...

§ 80\* ...

§ 81\* ...

§ 82\* ...

§ 83\* ...

§ 84\* ...

§ 85\* ...

§ 86\* ...

§ 87\* ...

§ 88\* ...

§ 89\* ...

§ 90\* ...

§ 91\* ...

§ 92\* ...

§ 93\* ...

§ 94\* ...

§ 95\* ...

§ 96\* ...

§ 97\* ...

§ 98\* ...

§ 99\* ...

§ 100\* ...

§ 101\* ...

§ 102\* ...  
§ 103\* ...  
§ 104\* ...  
§ 105\* ...  
§ 106\* ...  
§ 107\* ...  
§ 108\* ...  
§ 109\* ...  
§ 110\* ...  
§ 111\* ...  
§ 112\* ...  
§ 113\* ...  
§ 114\* ...  
§ 115\* ...  
§ 116\* ...  
§ 117\* ...  
§ 118\* ...  
§ 119\* ...  
§ 120\* ...  
§ 121\* ...  
§ 122\* ...  
§ 123\* ...  
§ 124\* ...  
§ 125\* ...  
§ 126\* ...

## 212.471.1

§ 127\* ...

§ 128\* ...

§ 129\* ...

§ 130\* ...

§ 131\* ...

§ 132\* ...

§ 133\* ...

§ 134\* ...

§ 135\* ...

§ 136\* ...

§ 137\* ...

§ 138\* ...

§ 139\* ...

§ 140\* ...

§ 141\* ...

§ 142\* ...

§ 143\* ...

§ 144\* ...

§ 145\* ...

§ 146\* ...

§ 147\* ...

### **3. Straf-, Schluss- und Übergangsbestimmungen**

§ 148\* ...

§ 149\* ...

§ 150\* ...

§ 151\* ...

§ 152\* ...

§ 153 *III. Schlussbestimmungen*  
*1. Inkrafttreten*

<sup>1</sup> Diese Verordnung tritt nach ihrer Genehmigung durch den Bundesrat mit der Bekanntgabe im Amtsblatt in Kraft.

§ 154 *2. Aufhebung widersprechender Erlasse*

<sup>1</sup> Mit dem Inkrafttreten dieser Verordnung sind die mit ihr in Widerspruch stehenden Bestimmungen früherer kantonalen Verordnungen, Beschlüsse und Weisungen aufgehoben.

<sup>2</sup> Diese Verordnung setzt insbesondere die Verordnung betreffend die Führung des solothurnischen Grundbuches und die Geschäftsführung der Amtschreibereien vom 29. Dezember 1911 ausser Kraft, soweit sie die Grundbuchführung regelt.

§ 155\* ...

§§ 38, 39 und 148 vom Kantonsrat am 15. Juli 1940 genehmigt.  
 Vom Schweizerischen Bundesrat am 10. Dezember 1940 genehmigt.  
 Inkrafttreten am 27. Dezember 1940.

Bundesgenehmigung der Änderungen vom:  
 26. September 1995 am 3. Januar 1996.

## \* Änderungstabelle - Nach Beschluss

Beschluss	Inkrafttreten	Element	Änderung	GS Fundstelle
26.09.1995	03.01.1996	Erlasstitel	geändert	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 20	totalrevidiert	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 20 <sup>bis</sup>	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 20 <sup>ter</sup>	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 20 <sup>quater</sup>	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 20 <sup>quinqies</sup>	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 20 <sup>sexies</sup>	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 40	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 41	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 42	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 43	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 44	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 45	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 46	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 47	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 48	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 49	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 50	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 51	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 52	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 53	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 54	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 55	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 56	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 57	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 58	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 59	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 60	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 61	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 62	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 63	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 64	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 65	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 66	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 67	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 68	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 69	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 70	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 71	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 72	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 73	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 74	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 75	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 76	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 77	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 78	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 79	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 80	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 81	aufgehoben	-

<b>Beschluss</b>	<b>Inkrafttreten</b>	<b>Element</b>	<b>Änderung</b>	<b>GS Fundstelle</b>
26.09.1995	01.01.1996	§ 82	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 83	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 84	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 85	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 86	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 87	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 88	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 89	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 90	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 91	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 92	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 93	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 94	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 95	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 96	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 97	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 98	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 99	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 100	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 101	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 102	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 103	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 104	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 105	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 106	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 107	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 108	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 109	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 110	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 111	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 112	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 113	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 114	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 115	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 116	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 117	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 118	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 119	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 120	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 121	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 122	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 123	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 124	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 125	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 126	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 127	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 128	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 129	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 130	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 131	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 132	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 133	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 134	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 135	aufgehoben	-

# 212.471.1

<b>Beschluss</b>	<b>Inkrafttreten</b>	<b>Element</b>	<b>Änderung</b>	<b>GS Fundstelle</b>
26.09.1995	01.01.1996	§ 136	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 137	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 138	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 139	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 140	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 141	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 142	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 143	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 144	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 145	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 146	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 147	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 148	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 149	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 150	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 151	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 152	aufgehoben	-
26.09.1995	01.01.1996	§ 155	aufgehoben	-
03.11.2014	01.02.2015	Ingress	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 1 Abs. 1	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 2 Abs. 1	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 3 Abs. 1	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 4 Abs. 2	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 4 Abs. 2, c)	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 6 Abs. 1	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 11 Abs. 2	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 11 Abs. 3	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 13 Abs. 1	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 18 Abs. 2	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 19 Abs. 3	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 20 Abs. 1	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 22 Abs. 1	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 25	aufgehoben	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 27 Abs. 2	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 28 Abs. 2	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 29 Abs. 1	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 31	Sachüberschrift geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 31 Abs. 1	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 32 Abs. 2	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 32 Abs. 3	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 33 Abs. 1	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 34 Abs. 1	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 35 Abs. 1	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 39 Abs. 1	geändert	GS 2014, 49
03.11.2014	01.02.2015	§ 39 Abs. 2	aufgehoben	GS 2014, 49

## \* Änderungstabelle - Nach Artikel

Element	Beschluss	Inkrafttreten	Änderung	GS Fundstelle
Erlasstitel	26.09.1995	03.01.1996	geändert	-
Ingress	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 1 Abs. 1	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 2 Abs. 1	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 3 Abs. 1	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 4 Abs. 2	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 4 Abs. 2, c)	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 6 Abs. 1	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 11 Abs. 2	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 11 Abs. 3	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 13 Abs. 1	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 18 Abs. 2	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 19 Abs. 3	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 20	26.09.1995	01.01.1996	totalrevidiert	-
§ 20 Abs. 1	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 20 <sup>bis</sup>	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 20 <sup>ter</sup>	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 20 <sup>quater</sup>	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 20 <sup>quinquies</sup>	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 20 <sup>sexies</sup>	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 22 Abs. 1	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 25	03.11.2014	01.02.2015	aufgehoben	GS 2014, 49
§ 27 Abs. 2	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 28 Abs. 2	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 29 Abs. 1	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 31	03.11.2014	01.02.2015	Sachüberschrift geändert	GS 2014, 49
§ 31 Abs. 1	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 32 Abs. 2	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 32 Abs. 3	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 33 Abs. 1	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 34 Abs. 1	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 35 Abs. 1	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 39 Abs. 1	03.11.2014	01.02.2015	geändert	GS 2014, 49
§ 39 Abs. 2	03.11.2014	01.02.2015	aufgehoben	GS 2014, 49
§ 40	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 41	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 42	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 43	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 44	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 45	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 46	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 47	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 48	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 49	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 50	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 51	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 52	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 53	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 54	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-

## 212.471.1

<b>Element</b>	<b>Beschluss</b>	<b>Inkrafttreten</b>	<b>Änderung</b>	<b>GS Fundstelle</b>
§ 55	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 56	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 57	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 58	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 59	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 60	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 61	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 62	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 63	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 64	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 65	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 66	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 67	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 68	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 69	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 70	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 71	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 72	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 73	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 74	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 75	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 76	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 77	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 78	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 79	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 80	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 81	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 82	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 83	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 84	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 85	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 86	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 87	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 88	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 89	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 90	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 91	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 92	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 93	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 94	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 95	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 96	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 97	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 98	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 99	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 100	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 101	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 102	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 103	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 104	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 105	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 106	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 107	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-

<b>Element</b>	<b>Beschluss</b>	<b>Inkrafttreten</b>	<b>Änderung</b>	<b>GS Fundstelle</b>
§ 108	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 109	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 110	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 111	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 112	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 113	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 114	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 115	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 116	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 117	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 118	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 119	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 120	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 121	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 122	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 123	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 124	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 125	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 126	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 127	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 128	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 129	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 130	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 131	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 132	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 133	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 134	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 135	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 136	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 137	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 138	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 139	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 140	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 141	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 142	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 143	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 144	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 145	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 146	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 147	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 148	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 149	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 150	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 151	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 152	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-
§ 155	26.09.1995	01.01.1996	aufgehoben	-