

Anhang IV

Abwasserbeseitigungsanlage

Beitragsberechnung

Grundstück Nr.	Grundstückfläche gem. Grundbuch m ²	Grundstückfläche im Beitragsplan m ²	Grundstückfläche		Ausnutzungsziffer / - faktor	massgebende Fläche		massgebende Fläche m ²	Beitrag Fr.
			zu 100 % m ²	zu 50 % m ²		zu 100 % m ²	zu 50 % m ²		
A	845	310	310		0.45	140		140	1 600. -
B	650	650	570	80	0.45	257	18	275	3 144. -
C	820	820	280	540	0.45	126	122	248	2 835. -
D	530	530	530		0.45	239		239	2 732. -
E	1 960	980	780	200	0.45	351	45	396	4 527. -
F	750	335	335		0.45	151		151	1 726. -
G	850	520	520		0.30	156		156	1 783. -
H	750	750	630	120	0.30	189	18	207	2 366. -
I	490	490	490		0.30	147		147	1 680. -
K	1 580	760	760		0.30	228		228	2 607. -
Total								2 187	25 000. -

Erstellungskosten ø 500 / 600 mm : 78 000. - Fr.

Auf ø 250mm reduzierte massgebende Erstellungskosten : 50 000. - Fr.

Anteil der Gemeinde 50 % : 25 000. - Fr.

Anteil der Grundeigentümer 50 % : 25 000. - Fr.

Anteil der Grundeigentümer pro m² massgebende Fläche :

$$\frac{\text{Anteil der Grundeigentümer}}{\text{Total massgebende Fläche}} = \frac{25\,000. - \text{ Fr.}}{2\,187 \text{ m}^2} = 11.43 \text{ Fr. / m}^2$$